

Số: 71/QĐ-CVCX

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 01 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Phi tư vấn -  
Cải tạo, sửa chữa và sơn mới văn phòng Công ty năm 2026

### GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH MTV CÔNG VIÊN CÂY XANH TP.HCM

Căn cứ Quy chế làm việc của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh TP.HCM (sau đây được gọi tắt là Công ty) được ban hành kèm Quyết định số 56/QĐ-HĐTV ngày 05/01/2024 của Hội đồng thành viên Công ty;

Căn cứ Quyết định số 1649/QĐ-HĐTV ngày 02/7/2025 của Hội đồng thành viên Công ty về việc ban hành Quy chế lựa chọn nhà thầu trong hoạt động mua sắm của Công ty;

Căn cứ Tờ trình số 1A/TTr-KT ngày 12/01/2026 của phòng Kỹ thuật về việc trình Dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Phi tư vấn - Cải tạo, sửa chữa và sơn mới văn phòng Công ty năm 2026;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh doanh.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Phi tư vấn - Cải tạo, sửa chữa và sơn mới văn phòng Công ty năm 2026 với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Phòng Kỹ thuật, phòng Kinh doanh chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Trưởng phòng Kinh doanh, Trưởng phòng Hành chính Nhân sự và Trưởng phòng Kỹ thuật chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /S

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐTV, KSV;
- Các PGĐ, KTT;
- Các phòng;
- Website Công ty;
- Lưu: VT, KD, Vi.

GIÁM ĐỐC



Lê Thành Khoa





**Phụ lục 1**

**DỰ TOÁN CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ SƠN MỚI  
VĂN PHÒNG CÔNG TY NĂM 2026**

(Kèm theo Quyết định số 71/QĐ-CVCX ngày 13 tháng 01 năm 2026)

*DVT: đồng*

STT	Nội dung chi phí	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Giá dự toán	Ghi chú
1	Cải tạo, sửa chữa và sơn mới văn phòng Công ty năm 2026	Gói	1	261.352.323	261.352.323	
	<b>Tổng cộng</b>				<b>261.352.323</b>	

(Đính kèm bảng mô tả chi tiết công việc)





## BẢNG MÔ TẢ CHI TIẾT CÔNG VIỆC

TT	Nội dung dịch vụ	Địa điểm thực hiện	đvt	Khối lượng	Yêu cầu khác
1	Cạo bỏ lớp sơn trên bề mặt tường	Số 02 Công Trường Quốc Tế, phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh	m2	623,600	
2	Bả bằng bột bả vào tường		m2	623,600	
3	Sơn tường ngoài nhà đã bả - 1 nước lót, 2 nước phủ		1m2	2.078,668	
4	Cạo bỏ lớp sơn trên bề mặt kim loại		m2	208,496	
5	Sơn sắt thép - 1 nước lót, 2 nước phủ		1m2	208,496	
6	Lắp dựng dàn giàn giáo ngoài, chiều cao $\leq$ 16 m		100m2	11,459	





**Phụ lục 2**

**KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU GÓI THẦU PHI TƯ VẤN -  
CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ SƠN MỚI VĂN PHÒNG CÔNG TY NĂM 2026**

(Kèm theo Quyết định số 71/QĐ-CVCX ngày 13 tháng 01 năm 2026)

Stt	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
1	Phi tư vấn - Cải tạo, sửa chữa và sơn mới văn phòng Công ty năm 2026	Cải tạo, sửa chữa và sơn mới văn phòng Công ty năm 2026	261.352.323	Sản xuất kinh doanh của Công ty	Chỉ định thầu rút gọn		Tháng 1/2026	Trọn gói	Từ 20/01/2026 đến 31/01/2026

